

BBR-fortegnelse nr. 6 - KONTROLMÅLT
Holbæk Have - HH5n
Matr.nr. 11dc-11dm Holbæk Markjorder
Granen 2 - 18 og Fyrren 21, 4300 Holbæk
Holbæk Kommune

Lejlighedsnr.	Del nr.	Matrikel nr.	Matrikel areal	Areal Græs	Beliggenhed	Etage	Del areal	Netto areal	Bruttoareal	BBR-areal
			m ²	m ²			m ²	m ²	m ²	m ²
25	1a	11dc	488**	301	Granen 2	Stue	61,4	122	122	122
	1b					1. Sal	61,4			
26	2a	11dd	243	68	Granen 4	Stue	61,4	122	122	122
	2b					1. Sal	61,4			
27	3a	11de	243	53	Granen 6	Stue	61,4	122	122	122
	3b					1. Sal	61,4			
28	4a	11df	243	53	Granen 8	Stue	61,4	122	122	122
	4b					1. Sal	61,4			
29	5a	11dg	243	68	Granen 10	Stue	61,4	122	122	122
	5b					1. Sal	61,4			
30	6a	11dh	243	68	Granen 12	Stue	61,4	122	122	122
	6b					1. Sal	61,4			
31	7a	11di	243	53	Granen 14	Stue	61,4	122	122	122
	7b					1. Sal	61,4			
32	8a	11dk	243	53	Granen 16	Stue	61,4	122	122	122
	8b					1. Sal	61,4			
33	9a	11dl	243	68	Granen 18	Stue	61,4	122	122	122
	9b					1. Sal	61,4			
34	10a	11dm	248	65	Fyrren 21	Stue	61,4	122	122	122
	10b					1. Sal	61,4			
I alt							1228,0 *	1220	1220	1220

* Summen er opgjort med decimaler og er ikke nødvendigvis identisk med summen af de afrundede arealer.
 Alle BBR-arealer er afrundet til nærmeste antal hele m².

** Matrikulær sag afventer Geodatastyrelsens registrering.

Arealberegningen er foretaget af Landinspektørfirmaet LE34 i overensstemmelse med reglerne i BBR-instruks.
 Arealer, som ikke indgår i BBR-areal: Terrasse og græsareal.

Fortegnelsen er udfærdiget på grundlag af projektegninger, hentet den 13.02.2025 fra ACT architects. Samt Situationsplan, modtaget den 09.04.2025 fra ACT architects.
 Kontrolmåling af bygninger er foretaget 03.02.2025.

De enkelte boligere arealer fremgår af vedlagte tegninger LE34_2090005-004-001, udgave 5, dateret d. 09.04.2025.

Brian Mejlvang Jensen

for Christian Peter Hansen
Landinspektør



ivn

r Hansen
7

005
24-529499

Terrasse for/bag
m²
4/27
5/25
7/28
8/25
4/28
5/25
7/28
8/25
4/28
5/25

